

QUYẾT ĐỊNH

**Thành lập và phân công nhiệm vụ các thành viên Ban Chỉ đạo
công tác vận động Nhân dân “hiến đất, chỉnh trang đô thị”
trên địa bàn phường Hà Tu**

- Căn cứ Điều lệ Đảng Cộng sản Việt Nam;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh lần thứ XVI, nhiệm kỳ 2025-2030;
- Căn cứ Chương trình hành động số 01-CTr/TU ngày 06/10/2025 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh về thực hiện Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh lần thứ XVI, nhiệm kỳ 2025-2030;
- Căn cứ Công văn số 39-CV/TU ngày 17/10/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc đẩy mạnh triển khai một số nhiệm vụ, giải pháp nâng cao chất lượng khu đô thị, khu dân cư hiện hữu;
- Căn cứ Thông báo số 291/TB-VP.UBND ngày 08/10/2025 về kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân tỉnh Vũ Văn Diện tại cuộc họp nghe báo cáo các khó khăn, vướng mắc trên địa bàn các phường Cao Xanh, Hà Lâm, Hạ Long, Hà Tu, Hồng Gai;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ phường lần thứ I, nhiệm kỳ 2025-2030;
- Căn cứ Chương trình hành động số 05-CTr/ĐU ngày 29/8/2025 của Ban Chấp hành Đảng bộ phường về thực hiện Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ phường lần thứ I, nhiệm kỳ 2025-2030;
- Căn cứ Quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ phường khoá I, nhiệm kỳ 2025-2030;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân phường và Văn phòng Đảng ủy,

BAN THƯỜNG VỤ ĐẢNG ỦY QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thành lập Ban Chỉ đạo công tác vận động Nhân dân “hiến đất, chỉnh trang đô thị” trên địa bàn phường Hà Tu (*sau đây viết tắt là Ban Chỉ đạo*), gồm các thành viên sau:

1. Trưởng Ban Chỉ đạo: Đồng chí Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân phường.

2. Các Phó Trưởng Ban Chỉ đạo

- Đồng chí Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường - Phó Trưởng Ban Thường trực;
- Đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc phường.

3. Các Ủy viên Ban Chỉ đạo

- Đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân phường - Ủy viên Thường trực;
- Đồng chí Đảng ủy viên, Phó Chủ tịch Hội đồng nhân dân phường;
- Đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ, Chủ nhiệm Ủy ban kiểm tra Đảng ủy;
- Đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ, Trưởng Ban Xây dựng Đảng Đảng ủy;
- Đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ, Trưởng Công an phường;
- Đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ, Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy quân sự phường;
- Đồng chí Đảng ủy viên, Chánh Văn phòng Đảng ủy;
- Đồng chí Đảng ủy viên, Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường;
- Các đồng chí trưởng các phòng, đơn vị: Kinh tế, hạ tầng và đô thị; Văn hóa - xã hội; Trung tâm cung ứng dịch vụ phường.

Điều 2. Nhiệm vụ của Ban Chỉ đạo và các thành viên Ban Chỉ đạo

1. Nhiệm vụ chung của Ban Chỉ đạo

- Lãnh đạo, chỉ đạo công tác huy động sự vào cuộc của người dân tham gia hiến đất, dịch chuyển tường rào mở rộng đường giao thông, xây dựng hệ thống thoát nước, chỉnh trang đô thị trên địa bàn phường đảm bảo chất lượng, hiệu quả, phù hợp với tình hình thực tiễn; kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện các công trình, dự án cải tạo, chỉnh trang đô thị trên địa bàn theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt, đảm bảo chất lượng, tiến độ theo kế hoạch đề ra.
- Chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị liên quan, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội phường tăng cường phối hợp tổ chức triển khai thực hiện; kiểm tra, đôn đốc các chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện các công trình, dự án theo quy định, đảm bảo tiến độ, chất lượng công trình.
- Chỉ đạo huy động và phát huy hiệu quả các nguồn vốn đầu tư trong việc thực hiện các công trình, dự án theo quy định.
- Tổ chức kiểm tra, giám sát, sơ kết, tổng kết; báo cáo định kỳ, đột xuất về tình hình, kết quả triển khai thực hiện.

2. Phân công nhiệm vụ các thành viên Ban Chỉ đạo

2.1. Trưởng Ban Chỉ đạo

- Lãnh đạo, điều hành hoạt động chung của Ban Chỉ đạo, chịu trách nhiệm

trước Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh và Ban Thường vụ Đảng ủy về toàn bộ hoạt động của Ban Chỉ đạo.

- Chủ trì và kết luận các cuộc họp của Ban Chỉ đạo để quyết định và chỉ đạo triển khai thực hiện hiệu quả các nội dung.

- Chỉ đạo ban hành các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân phường liên quan đến việc thực hiện cải tạo, nâng cao chất lượng khu đô thị, khu dân cư hiện hữu trên địa bàn.

2.2. Phó Trưởng ban Thường trực Ban Chỉ đạo

- Thay mặt Trưởng Ban Chỉ đạo điều hành hoạt động, chủ trì các cuộc họp của Ban Chỉ đạo khi Trưởng Ban đi vắng hoặc Trưởng ban ủy quyền.

- Chỉ đạo việc cân đối, bố trí kinh phí hỗ trợ để triển khai thực hiện theo đúng lộ trình, kế hoạch; chỉ đạo xem xét, quyết định mức hỗ trợ cụ thể đối với từng dự án phù hợp với tính chất, quy mô công trình và điều kiện thực tế của khu dân cư; quyết định cụ thể các trường hợp Nhà nước thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án, công trình.

- Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân phường chủ động phối hợp, tham mưu, hướng dẫn, tổ chức triển khai thực hiện theo đúng chính sách, quy định hiện hành.

2.3. Phó Trưởng Ban Chỉ đạo

Chỉ đạo Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội phường tổ chức tuyên truyền, phổ biến, quán triệt; nêu cao tinh thần trách nhiệm của cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên trong tham mưu công tác tuyên truyền, vận động và tham gia cùng chi bộ, cộng đồng nơi cư trú triển khai thực hiện hiến đất, chỉnh trang đô thị. Trực tiếp chỉ đạo phát động và nhân rộng các phong trào: Hiến đất xây dựng công trình, đóng góp ngày công lao động, xã hội hóa nguồn lực để thực hiện các dự án, công trình....Phụ trách chỉ đạo khu phố Hà Tu 1, Hà Tu 7.

2.4. Các Ủy viên Ban Chỉ đạo

2.4.1. Đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân phường - Ủy viên Thường trực

- Trực tiếp chỉ đạo, đôn đốc, tổng hợp báo cáo kết quả triển khai thực hiện nhiệm vụ của Ban Chỉ đạo; chỉ đạo điều hành, giải quyết các vấn đề có liên quan trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện theo kế hoạch; chỉ đạo chuẩn bị nội dung, tổ chức các cuộc họp định kỳ và các cuộc họp bất thường của Ban Chỉ đạo theo quy định.

- Chỉ đạo đối thoại, vận động, thuyết phục người sử dụng đất thực hiện quyết định thu hồi đất và tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật; nâng cao hiệu quả công tác dân vận của chính quyền và phát huy quy chế dân chủ ở cơ sở, lấy ý kiến cộng đồng khu dân cư trong quá trình thực hiện.

- Chỉ đạo phối hợp cùng các đơn vị điện lực, viễn thông, cấp nước, xử lý rác thải để thống nhất phương án triển khai cải tạo, hạ ngầm, nâng cấp chỉnh trang... hệ thống hạ tầng kỹ thuật phục vụ dân sinh cùng với các dự án, công trình do chính

quyền địa phương triển khai.

- Phụ trách chỉ đạo khu phố Hà Phong 1.

2.4.2. Đồng chí Đảng ủy viên, Phó Chủ tịch Hội đồng nhân dân phường

- Phụ trách chỉ đạo tham mưu giám sát việc triển khai thực hiện của Hội đồng nhân dân phường liên quan đến việc cải tạo, chỉnh trang, tái thiết, nâng cao chất lượng khu đô thị, khu dân cư hiện hữu.

- Phụ trách chỉ đạo khu phố Hà Phong 4A, Hà Phong 4B.

2.4.3. Đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Đảng ủy

- Phụ trách chỉ đạo công tác kiểm tra, giám sát quá trình triển khai các dự án, công trình chỉnh trang khu đô thị, khu dân cư hiện hữu trên địa bàn.

- Tham mưu thực hiện công tác giải quyết kiến nghị, phản ánh, khiếu nại, tố cáo của công dân, tổ chức về thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư.

- Phụ trách chỉ đạo khu phố Hà Phong 2B.

2.4.4. Đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Trưởng Ban Xây dựng Đảng Đảng ủy

- Phụ trách tham mưu công tác tổ chức; phát hiện, đánh giá năng lực cán bộ thông qua công tác lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện.

- Phụ trách chỉ đạo công tác quán triệt, tuyên truyền về các chủ trương trong công tác thực hiện các dự án đầu tư cải tạo, chỉnh trang, tái thiết, nâng cao chất lượng khu đô thị, khu dân cư đến cán bộ, đảng viên và các tầng lớp nhân dân trên địa bàn. Tổng hợp tình hình Nhân dân, dư luận xã hội và thông tin báo chí phản ánh về việc thực hiện công tác hiến đất, chỉnh trang đô thị.

- Phụ trách chỉ đạo khu phố Hà Tu 2.

2.4.5. Đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Trưởng Công an phường: Chỉ đạo xây dựng phương án đảm bảo an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trong quá trình triển khai thực hiện; phân công lãnh đạo Công an phường tham gia trong công tác tổ chức đối thoại, vận động bàn giao mặt bằng; thi công xây dựng các dự án, công trình chỉnh trang khu đô thị, khu dân cư hiện hữu. Chủ động phối hợp, huy động lực lượng chung tay xây dựng, nâng cấp chất lượng khu đô thị, khu dân cư hiện hữu tại các địa bàn phù hợp. Nắm tình hình, kịp thời phát hiện xử lý các vụ việc vi phạm có liên quan.

- Phụ trách chỉ đạo khu phố Hà Phong 2A.

2.4.6. Đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy quân sự phường: Chủ động phối hợp, huy động lực lượng chung tay xây dựng, nâng cấp chất lượng khu đô thị, khu dân cư hiện hữu tại các địa bàn phù hợp.

- Phụ trách chỉ đạo khu phố Hà Phong 5, Hà Phong 6A.

2.4.7. Các đồng chí: Đảng ủy viên, Chánh Văn phòng Đảng ủy; Chánh Văn

phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường: Tham mưu công tác chỉ đạo, điều hành, xây dựng chương trình, kế hoạch công tác của Ban Chỉ đạo; tổ chức các cuộc họp định kỳ, bất thường của Ban Chỉ đạo theo quy định và chỉ đạo của Thường trực Ban Chỉ đạo. Đôn đốc các phòng, đơn vị liên quan của phường tổng hợp, tham mưu báo cáo, thông báo kết luận và các văn bản khác của Ban Chỉ đạo đảm bảo tiến độ yêu cầu và chất lượng. Đôn đốc việc triển khai các thông báo kết luận sau các cuộc họp của Ban Chỉ đạo và theo dõi kết quả thực hiện, báo cáo thường xuyên với Thường trực Ban Chỉ đạo.

- *Đồng chí Đảng ủy viên, Chánh Văn phòng Đảng ủy:* Phụ trách chỉ đạo khu phố Hà Tu 6.

- *Đồng chí Đảng ủy viên Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường:* Phụ trách chỉ đạo khu phố Hà Tu 1.

2.4.8. Các đồng chí trưởng các phòng, ban: *Kinh tế, hạ tầng và đô thị; Văn hóa - xã hội; Trung tâm cung ứng dịch vụ phường:* Tham mưu chỉ đạo triển khai các nội dung có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị.

- Phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị là cơ quan thường trực, chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu triển khai thực hiện công tác cải tạo, chỉnh trang, tái thiết, nâng cao chất lượng khu đô thị, khu dân cư hiện hữu, tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện định kỳ hoặc đột xuất theo yêu cầu nhiệm vụ.

- *Đồng chí trưởng phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị:* Phụ trách chỉ đạo khu phố Hà Tu 3, Hà Phong 8.

- *Đồng chí trưởng phòng Văn hóa-xã hội:* Phụ trách chỉ đạo khu phố Hà Tu 4.

- *Đồng Giám đốc Trung tâm cung ứng dịch vụ phường:* Phụ trách chỉ đạo khu phố Hà Phong 3, Hà Phong 6B.

Điều 3. Quy chế hoạt động và tổ chức thực hiện

- Ban Chỉ đạo làm việc theo nguyên tắc tập trung dân chủ, đề cao trách nhiệm người đứng đầu và phát huy trí tuệ của tập thể; bảo đảm yêu cầu phối hợp chặt chẽ, thống nhất trong chỉ đạo, điều hành và trao đổi thông tin giải quyết công việc theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các cơ quan thành viên được pháp luật quy định.

- Ban Chỉ đạo họp định kỳ hàng tuần để kiểm đếm tiến độ công việc, đánh giá chất lượng, hiệu quả công tác lãnh đạo chỉ đạo dựa trên mức độ hoàn thành nhiệm vụ gắn với mốc tiến độ cụ thể, họp đột xuất khi có nội dung cần triển khai thực hiện.

- Trưởng Ban Chỉ đạo và Phó Trưởng Ban Chỉ đạo là Thường trực Đảng ủy được sử dụng con dấu của Đảng ủy để ban hành các văn bản của Ban Chỉ đạo; Ủy viên Thường trực là lãnh đạo Ủy ban nhân dân phường được sử dụng con dấu của Ủy ban nhân dân phường để ban hành các văn bản của Ban Chỉ đạo.

- Các đồng chí thành viên Ban Chỉ đạo: Theo dõi, chỉ đạo các lĩnh vực công tác, địa bàn được phân công. Thường xuyên kiểm tra, chỉ đạo, hướng dẫn, đôn đốc và chịu trách nhiệm trước Ban Chỉ đạo về kết quả triển khai thực hiện nhiệm vụ được phân công phụ trách.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thường trực Hội đồng nhân dân; Ủy ban nhân dân; các cơ quan chuyên trách, tham mưu giúp việc Đảng ủy; các phòng, đơn vị của phường và các thành phần có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/cáo),
- TT HĐND, UBND tỉnh (b/cáo),
- Đồng chí UVBTV, Trưởng BTG và DV Tỉnh ủy, phụ trách Đảng bộ phường (b/cáo),
- Đồng chí UVBTV TU, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh (b/cáo),
- TT Đảng ủy, HĐND, UBND phường,
- Các đồng chí Đảng ủy viên,
- Như Điều 4 (thực hiện),
- Lưu VPĐU, Thường trực BCĐ.

T/M BAN THƯỜNG VỤ
BÍ THƯ



Phan Thị Hải Hương